



Syndicus registreren vanaf 1 april 2017 verplicht

Vanaf april wordt het wettelijk verplicht om een syndicus in een appartementsgebouwen te registreren bij de FOD Economie. Dat staat in een koninklijk besluit van ministers van Justitie Koen Geens (CD&V) en Middenstand Willy Borsus (MR), dat kadert in een aanpassing van de wet op mede-eigendom, schrijft Het Nieuwsblad.

Concreet is vanaf 1 april 2017 elke vereniging van mede-eigenaars verplicht om de gegevens van de syndicus te registreren in de Kruispuntbank van Ondernemingen van de FOD Economie, zodat diens gegevens voor iedereen beschikbaar zijn.

'Bedoeling is dat bewoners erdoor het gevoel krijgen dat zij en hun woning in goede handen zijn', zegt minister Geens. 'Voor syndici is het dan weer belangrijk dat ze eindelijk erkenning krijgen voor hun job.'

Dat syndici zich lang niet altijd erkend voelen, mag blijken uit de daling van hun aantal. Terwijl er in ons land elk jaar 3.220 flats bijkomen, zijn er steeds minder professionele syndici om ze te beheren, zo bleek eind vorig jaar uit statistieken van de FOD Economie.

Bron: BELGA